

Biểu 2. Dự án gia hạn 24 tháng

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(9)	(11)	(15)	(16)
1	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Thủy tinh Hà Nội quản lý, sử dụng làm văn phòng làm việc và giới thiệu sản phẩm tại số 297 phố Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở	Đống Đa	1489/QĐ-UBND ngày 10/4/2012	206	Chậm đưa đất vào sử dụng (117) tháng liên kể từ ngày được Bàn giao mốc giới tháng 11/2012;	Kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng		Quyết định gia hạn số 5089/QĐ-UBND ngày 20/12/2022		3
2	Cty CP đầu tư và phát triển nguồn nhân lực Đức Thượng - Khu nhà ở Đức Thượng (Chuyển đổi từ dự án Trung tâm dạy nghề lái xe dân lập Đức Phụng) xã Đức Thượng	Hoài Đức	3015/QĐ-UBND ngày 18/6/2009	26512	1126/KL-STNMT-TTTr ngày 29/5/2019		1270/BC-STNMT-TTTr ngày 07/8/2020 Chậm triển khai	Quyết định gia hạn số 1316/QĐ-UBND ngày 17/3/2021; QĐ kéo dài số 4512/QĐ-UBND ngày 11/9/2023		3
3	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Phát triển thương mại Mê Linh - Khu biệt thự và DV nhà vườn ở thị trấn Chi Đông (CIT)	Mê Linh	3702/QĐ-UBND ngày 29/11/2005 (thu hồi và giao đất); 2819/QĐ-UBND ngày 31/7/2008 (điều chỉnh QĐ giao đất)	12594	1970/KL-STNMT-ĐTTTr ngày 30/11/2018; KL hậu kiểm số 5009/KLKT-STNMT-TTTr ngày 30/6/2021; BC số 2388/BC-ĐKTrLN ngày 18/4/2022. Tiến độ thực hiện dự án là 21 tháng kể từ tháng 01/2007	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ điều chỉnh quy hoạch, điều chỉnh chủ trương đầu tư và xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch và tiến độ đầu tư được điều chỉnh	Sau khi được gia hạn 24 tháng Chủ đầu tư đã nộp tiền gia hạn 24 tháng. Đến nay chưa thực hiện xong việc điều chỉnh quy hoạch, chưa điều chỉnh chủ trương đầu tư	Quyết định số 2386/QĐ-UBND ngày 15/5/2019		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khác phụ	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
4	Công ty TNHH thương mại và xây dựng Thân Hà - Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở cho người thu nhập thấp phục vụ Khu công nghiệp Kim Hoa - Phúc Thắng nay là dự án Khu nhà ở đô thị Kim Hoa	Mê Linh	Quyết định số 804/QĐ-UBND Ngày 14/3/2008	93148,8	Kết luận số 1537/KL-STNMT-ĐKTr Ngày 31/5/2019; BC số 2333/BC-ĐKTrLN ngày 15/4/2022. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án từ năm 2007 đến Quý IV/2015	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ điều chỉnh quy hoạch, điều chỉnh chủ trương đầu tư và xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch và tiến độ đầu tư được điều chỉnh	Sau khi được gia hạn 24 tháng Chủ đầu tư đã nộp tiền gia hạn 24 tháng. Đã được điều chỉnh quy hoạch 1/500; đã được điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đến Quý II/2024; đã xây dựng xong nhà thấp tầng. Đang hoàn thiện thủ tục để xây dựng chung cư cao tầng	Quyết định số 4273/QĐ-UBND ngày 12/8/2019; QĐ BKK số 4208/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 (19 tháng)		3
5	Công ty cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại Vạn Niên - Trung Tâm thương mại và biệt thự cao cấp Vạn Niên	Mê Linh	Quyết định số 1343/QĐ-UBND ngày 25/4/2008	24166	* KLTT số 1892/KL-STNMT-ĐTTr ngày 22/11/2018; Kết luận KT số 3415/KLKT-STNMT ngày 14/5/2021; BC số 2334/BC-ĐKTrLN ngày 18/4/2022. Trong đó tiến độ thực hiện dự án là 16 tháng kể từ tháng 5.2004	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ để điều chỉnh quy hoạch; điều chỉnh chủ trương đầu tư; tổ chức xây dựng các hạng mục công trình tại dự án	Sau khi được gia hạn 24 tháng Chủ đầu tư đã nộp tiền gia hạn 24 tháng, về quy hoạch đã được xem xét giải quyết. Chủ đầu tư đang xây dựng tòa Trung tâm thương mại và chung cư; chưa điều chỉnh tiến độ, chưa xây dựng 09 nhà thấp tầng	Quyết định số 1161/QĐ-UBND ngày 13/3/2019; QĐ BKK số 4371/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 (12 tháng)		3
6	Tổng Công ty vận tải Hà Nội; Dự án xd điểm trung chuyển và đầu cuối xe buýt; xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh	Mê Linh	3453/QĐ-UBND ngày 03/6/2013	14839,2	KLTT 1882/KL-STNMT-TTr ngày 03/7/2019; Báo cáo số 2597/BC-ĐKTrLN ngày 25/4/2022	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với diện tích 12.752m2 đất tại Dự án	Đang trong thời gian gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 06/01/2023		3
7	Ngân hàng thương mại CP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Dự án đầu tư xây dựng Phòng giao dịch Đại Thịnh - Chi nhánh Phúc Yên	Mê Linh	Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 08/5/2007	1876	Báo cáo số 09/BC-STNMT-TTr ngày 06/01/2021; BC số 2597/BC-ĐKTrLN ngày 25/4/2022. Kết luận số 7096/KL-STNMT-TT ngày 15/9/2023	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ để điều chỉnh chủ trương đầu tư; tổ chức xây dựng các hạng mục công trình tại dự án	Sau khi được gia hạn 24 tháng Chủ đầu tư đã nộp tiền gia hạn 24 tháng, chưa được điều chỉnh tiến độ. Hiện đang xây dựng công trình. Kiến nghị bất khả kháng do dịch bệnh	Quyết định số 1148/QĐ-UBND ngày 09/3/2021; QĐ BKK số 5040/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 (07 tháng)		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
8	Công ty Cổ phần sản xuất và Xuất Nhập khẩu Cửu Long - Dự án Trung tâm dạy nghề Cửu Long tại phường Phương Canh	Nam Từ Liêm	7279/QĐ-UBND ngày 20/10/2017	32560	864/KL-STNMT-TTtr ngày 22/4/2019; Tiến độ: 2011 - 2014		KLKT số 1965 ngày 02/12/2020 Chậm triển khai Tiến độ: 2011 - 2014	Quyết định gia hạn số 1370/QĐ-UBND ngày 22/3/2021; QĐ kéo dài số 5279/QĐ-UBND ngày 18/10/2023		3
9	Công ty cổ phần Dịch vụ chăm sóc phát triển cộng đồng - Dự án Bệnh viện Đa khoa Y Cao tại phường Mỹ Đình 2	Nam Từ Liêm	3611/QĐ-UBND ngày 3/7/2014	26104	1005/KL-STNMT-TTtr ngày 4/5/2019			Quyết định gia hạn số 639/QĐ-UBND ngày 04/02/2021, QĐ kéo dài số 4373/QĐ-UBND ngày 31/8/2023		3
10	Công ty Cổ phần Sông Hồng - Dự án Tòa nhà văn phòng và khách sạn cho thuê tại phường Mỹ Đình 1	Nam Từ Liêm	2057/QĐ-UBND ngày 27/5/2008	1649	1950/KL-STNMT-TTtr ngày 29/11/2018 Chậm triển khai Tiến độ: 2010	Đề nghị gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng	Tiến độ: 2010	Quyết định gia hạn số 2192/QĐ-UBND ngày 3/5/2019, QĐ kéo dài số 4372/QĐ-UBND ngày 31/8/2023		3
11	Công ty Cổ phần Hà Sơn - Dự án Tòa nhà văn phòng và giới thiệu Hà Sơn tại phường Mỹ Đình 2	Nam Từ Liêm	QĐ số 4642/QĐ-UB ngày 06/8/2003	1600	1688/KL-STNMT-TTtr ngày 29/8/2014		Tiến độ: Quý IV/2018 - Quý IV/2022	Quyết định gia hạn số 32/QĐ-UBND ngày 06/01/2020; QĐ kéo dài số 4492/QĐ-UBND ngày 08/9/2023		3
12	Công ty TNHH Thủ Đô II - Tòa nhà thương mại dịch vụ văn phòng cho thuê và căn hộ cao cấp để bán tại số 18 đường Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2	Nam Từ Liêm		4766,6	735/KLKT-STNMT-TTtr ngày 27/01/2022 Tiến độ: Quý IV/2020		Tiến độ: Quý I/2023	Quyết định gia hạn số 1642/QĐ-UBND ngày 16/2/2022		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
13	Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vạn Xuân thực hiện Dự án Văn phòng giao dịch và giới thiệu sản phẩm tại phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm	Nam Từ Liêm	2055/QĐ-UBND ngày 27/5/2008	8404	2680/KL-STNMT-TTTr ngày 21/12/2017 Dự án chậm triển khai Tiến độ: Tháng 8/2008	Thực hiện trách nhiệm của người sử dụng đất quy định tại Điều 2, Quyết định số 2055/QĐ-UBND ngày 27/5/2008; Trong thời hạn 12 tháng Công ty phải hoàn thiện các thủ tục có liên quan tới Dự án, đảm bảo khởi công xây dựng công trình trong quý II/2015, hoàn thành công trình đưa vào khai thác sử dụng trong quý I/2016	BC 8479/BC-ĐKTrLN ngày 02/11/2022	Quyết định gia hạn số 4853/QĐ-UBND ngày 05/12/2022		3
14	Công ty TNHH Việt Hiền trong việc quản lý, sử dụng đất để xây dựng cơ sở làm việc và Giới thiệu sản phẩm tại xã Đại Mỗ (nay thuộc phường Đại Mỗ)	Nam Từ Liêm	5011/QĐ-UBND ngày 17/8/2002	7723	1368/KL-STNMT-TTTr ngày 18/7/2014; Tiến độ dự án: 2009 - 2010 Tiến độ sử dụng đất chậm hơn 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư Chưa thực hiện việc nộp đủ số tiền thuê đất với Nhà nước	Liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn thủ tục hoàn thiện hồ sơ xin điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư	BC 9568/BC-ĐKTrLN ngày 06/12/2022	x		3
15	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Hạ tầng và Giao thông thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu văn phòng làm việc, dịch vụ công cộng và nhà ở bán tại phường Trung Văn	Nam Từ Liêm	550/QĐ-UBND Ngày 27/01/2011	23829	1468/KLTT-STNMT-TTTr ngày 29/5/2019 đã đầu tư xây dựng hạ tầng và phần lớn diện tích các công trình theo quy hoạch được duyệt. Tuy nhiên, đối với 03 ô quy hoạch chưa triển khai đầu tư xây dựng	Hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án phù hợp với quy hoạch điều chỉnh được duyệt; + Hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất; xác định nghĩa vụ tài chính bổ sung (nếu có)	BC 8294/BC-ĐKTrLN ngày 31/10/2022	Quyết định gia hạn số 4893/QĐ-UBND ngày 07/12/2022		3
16	Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Sông Đà, thực hiện Dự án Trụ sở kết hợp văn phòng sinh thái thương mại và khu trưng bày sản phẩm tại phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm	Nam Từ Liêm	329/QĐ-UBND ngày 15/01/2013	25487	223/KL-STNMT-TTTr Ngày 29/01/2019 Đang điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Quý I/2016	điều chỉnh chủ trương đầu tư, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính đầu tư xây dựng công trình	BC 6153/BC-ĐKTrLN ngày 22/8/2022: Chưa khắc phục Quý I/2016	Quyết định gia hạn số 5202/QĐ-UBND ngày 26/12/2022		3
17	Công ty cp thương mại xây dựng và đầu tư Miền Bắc tại phường Mỹ Đình 2	Nam Từ Liêm		4506,8	2321/KLKT-STNMT-TTTr ngày 15/4/2022 - Tiến độ thực hiện dự án: Quý IV/2018 - quý I/2021. - 12 tháng liên tục ko đưa đất vào sử dụng	đề nghị gia hạn 24 tháng		Quyết định gia hạn số 3897/QĐ-UBND ngày 17/10/2022		4

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
18	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng công trình 134	quận Ba Đình	2461/QĐ-UBND 08/12/2008	3186	Số 1246/KLTT-STNMT-TTr ngày 16/5/2019 dự án đã hoàn thành công tác GPMB, đã cấp giấy chứng nhận chủ trương đầu tư dự án, đã được bàn giao đất	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 2368/KLKT-STNMT-TTr 18/4/2022	Quyết định gia hạn 24 tháng số 4736/QĐ-UBND ngày 03/9/2019, QĐ kéo dài thời gian gia hạn số 4237/QĐ-UBND ngày 24/8/2023	tiếp tục giám sát	3
19	Công ty cổ phần đầu tư phát triển đô thị UDPI	quận Ba Đình	2822/QĐ-UB 25/4/2002	4096	Số 2652/KL-STNMT-TTr ngày 21/10/2019 dự án đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, đã có giấy chứng nhận chủ trương đầu tư dự án, đã được bàn giao đất ngoài thực địa	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 2969/KLKT-STNMT-TTr 06/5/2022	Quyết định gia hạn 24 tháng số 7017/QĐ-STNMT ngày 09/12/2019, QĐ kéo dài thời gian gia hạn số 4534/QĐ-UBND ngày 12/9/2023	tiếp tục giám sát	3
20	Công ty cổ phần tư vấn đầu tư dự án quốc tế ICC	quận Ba Đình		2832	Số 278/KL-STNMT-TTr ngày 17/3/2015 dự án chưa hoàn thành các thủ tục pháp lý	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng		Chưa có QĐ gia hạn	tiếp tục giám sát	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
21	Công ty THHH Pacific Thăng Long	quận Ba Đình	2190/QĐ-UBND ngày 22/4/2003	12066	710/KL-STNMT-TTr ngày 08/4/2019 dự án đã được cấp điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, chưa triển khai xây dựng	Yêu cầu Công ty TNHH Pacific Thăng Long chủ động, tích cực liên hệ với các Sở, ban, ngành để hoàn thiện các thủ tục về hồ sơ pháp lý để hoàn thành việc gia hạn thực hiện Dự án theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 6061/UBND-ĐT ngày 28/11/2017, làm cơ sở triển khai thực hiện Dự án, sớm triển khai thực hiện dự án và đưa đất vào sử dụng có hiệu quả, đúng mục đích được giao, thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.	KLKT số 8645/BC-ĐKTRLN ngày 09/11/2022	QĐ gia hạn 24 tháng số 5340/QĐ-UBND 29/12/2022	tiếp tục giám sát	3
22	Công ty Cổ phần VIPTOUR - TOGI	quận Ba Đình	3270/QĐ-UBND ngày 22/5/2013	2179,9	552/KL-STNMT-TTr ngày 19/4/2018 dự án đã được cấp giấy phép xây dựng, cấp Giấy chứng nhận chủ trương đầu tư, chủ đầu tư đã xây dựng sai phép, nợ nghĩa vụ tài chính, đang tạm ngừng xây dựng	Khẩn trương hoàn thành nghĩa vụ tài chính mà Công ty hiện đang còn nợ ngân sách Nhà nước theo quyết định số 4955/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND Thành phố Hà Nội Liên hệ với Sở Quy hoạch - Kiến trúc để điều chỉnh thiết kế dự án, liên hệ với Sở Kế hoạch - Đầu tư điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư, thay đổi tiến độ thực hiện dự án theo quy định, Liên hệ với Sở Xây dựng để điều chỉnh giấy phép xây dựng làm căn cứ tiếp tục triển khai dự án	KLKT số 8644/BC-ĐKTrLN ngày 09/11/2022	QĐ gia hạn 24 tháng số 59/QĐ-UBND ngày 04/01/2023	tiếp tục giám sát	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
23	Công ty CP Xây dựng và kỹ thuật Việt Nam; Tổ hợp công trình văn phòng làm việc dịch vụ ; Lô CHC1 Khu D6, phường Phú Thượng và Xuân La	Tây Hồ	2660/QĐ-UBND ngày 08/7/2008	3884,4	1495/TB-UBND ngày 17/12/2019, 237/KL-STNMT ngày 26/02/2020	Khẩn trương đầu tư xây dựng công trình, đưa đất vào sử dụng	237/KL-STNMT ngày 26/02/2020; Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Quyết định số 1193/QĐ-UBND ngày 24/3/2020	QĐ 5039/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3
24	Công ty Cổ phần Nam Hưng; Dự án xây dựng tổ hợp văn phòng, khách sạn, căn hộ cao cấp ; Lô HH1 Khu D6, phường Phú Thượng và Xuân La	Tây Hồ	Quyết định số 2755/QĐ-UBND ngày 10/7/2007, số 354/QĐ-UBND ngày 21/01/2011, số 4036/QĐ-UBND ngày 29/7/2014, số 5957/QĐ-UBND ngày 13/11/2014	3628,8	331/KLKT-STNMT ngày 16/3/2020 1. Đã có qđ chuyển mục đích; đã được cấp GCN QSDĐ 3. 160 tháng chưa đưa đất vào sử dụng; chưa có quyết định chủ trương đầu tư 4. Tiến độ thực hiện: Bàn giao đưa vào sử dụng: Quý IV/2022	Gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 7367/KLKT-STNMT-TTr ngày 04/10/2022 1. Đã nộp tiền gia hạn 24 tháng; đã có qđ chấp thuận chủ trương đầu tư; điều chỉnh quyết định giao đất; hoàn thiện hồ sơ thực hiện dự án; đã khởi công dự án và đang xây dựng tầng hầm 4. Tiến độ thực hiện: Bàn giao đưa vào sử dụng: Quý IV/2022	1. Văn bản số 815/VP-ĐT ngày 22/01/2020 2. Quyết định số 1487/QĐ-UBND ngày 13/04/2020 3. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng	QĐ 4491/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
25	Công ty CPĐT Thương mại Quốc tế; Dự án xây dựng công trình hỗn hợp cao tầng; Lô đất C, ô đất D1 khu 18,6ha phường Phú Thượng	Tây Hồ	6073/QĐ-UBND ngày 10/11/2015	8797	1049/KLTT-STNMT-TTr ngày 08/5/2019.	hoàn tất các thủ tục điều chỉnh quy hoạch theo hướng dẫn của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Văn bản số 64/QHKT-P2 ngày 15/02/2019; Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập dự án đầu tư công trình hỗn hợp cao tầng theo quy định của Luật Đầu tư	Báo cáo số 9178/BC-ĐKTrLN ngày 24/11/2022	Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 10/01/2023		3
26	Công ty CP ĐTXD & PT Đô thị Hồng Hà; Công trình hỗn hợp Trung tâm thương mại, khách sạn căn hộ và nhà ở; Mặt đường Võ Chí Công, phường Xuân La, Tây Hồ	Tây Hồ	4600/QĐ-UB 22/7/2004; 02/QĐ-UB 04/01/2005	11077	1337/KLTT-STNMT-TTr	Thực hiện Kết luận số 1481/KL-STNMT-TTr ngày 08/9/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn bản số 7850/UBND-TNMT ngày 02/11/2015 của UBND Thành phố; lập hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư Yêu cầu Công ty :	Báo cáo số 8946/BC-ĐKTrLN ngày 17/11/2022; Đồng ý gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo quy định tại điểm i, khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai năm 2013	Quyết định gia hạn 24 tháng số 245/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND Thành phố		7
27	Tổng Công ty Bảo hiểm Bảo Việt; Nhà ở cao tầng để bán; thị trấn Văn Điển, Thanh Trì	Thanh Trì	5802/QĐ-UBND Ngày 14/12/2011	3189,2	727/KL-STNMT-TTr ngày 08/4/2019; 2126/KLKT-STNMT-TTR ngày 7/4/2022 Chưa đầu tư xây dựng Tiền độ đã hết	Gia hạn 24 tháng	2126/KLKT-STNMT-TTR ngày 7/4/2022	QĐ số 3661/QĐ-UBND 09/07/2019	Quyết định số 4369/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 kéo dài thời gian gia hạn do bất khả kháng, 18 tháng	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
28	Công ty cổ phần cơ khí Tây Nội; XD khu thương mại dịch vụ văn hóa và văn phòng làm việc; xã Tứ Hiệp, Thanh Trì	Thanh Trì	3243/QĐ-UBND ngày 02/7/2010	5121	605/KL-STNMT-TTr ngày 28/3/2019; 2125/KLKT-STNMT-TTR ngày 7/4/2022 Chưa đưa đất vào sử dụng Hết tiền độ	Gia hạn 24 tháng	2125/KLKT-STNMT-TTR ngày 7/4/2022 Chưa đưa đất vào sử dụng Hết tiền độ	QĐ số 2959/QĐ-UBND 05/06/2019	Quyết định số 4420/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn do bất khả kháng, 16 tháng	3
29	Công ty cổ phần Đầu tư Bắc Kỳ; Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và xây dựng phát triển đô thị Q&T; Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư bất động sản Việt Nam; Thực hiện dự án ĐTXD cơ sở sản xuất công nghiệp; Xã Liên Ninh	Thanh Trì	số 8472/QĐ-UBND ngày 16/12/2017	22172,7	1898/KLKT-STNMT-TTr ngày 19/02/2021	Gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng	7266/KLKT-STNMT-TTR ngày 21/9/2023	QĐ 1726/QĐ-UBND ngày 13/4/2021	Quyết định số 8173/QĐ-UBND ngày 25/10/2023 kéo dài thời gian gia hạn do bất khả kháng	3
30	Tổng Công ty Phát triển phát thanh truyền hình thông tin - CTCP Khu tổ hợp văn phòng, dịch vụ thương mại và nhà ở cao cấp Emico Tower 67 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân Bắc	Thanh Xuân	2232/QĐ-UBND ngày 17/5/2011	11336	593/KL-STNMT-TTr ngày 27/3/2019 * Chưa đầu tư xây dựng * Tiến độ dự án đến hết quý I/2013	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	KLKT số 1919/KLKT-STNMT-TTr Ngày 31/3/2022; KLKT số 3931/KLKT-STNMT-TTr ngày 07/6/2022: * Chưa đầu tư xây dựng * Dự án đã hết tiền độ * Kiến nghị kéo dài thời gian gia hạn sử dụng đất, do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19;	QĐ gia hạn số 2463/QĐ-UBND 16/05/2019; Quyết định số 4374/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 kéo dài thời gian gia hạn do bất khả kháng là 16 tháng		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
31	Công ty TNHH Nhà nước một thành viên cơ điện Trần Phú Xây dựng khu nhà ở 41 phố Phương Liệt, phường Phương Liệt	Thanh Xuân	2807/QĐ-UBND ngày 15/7/2008	16370	721/KL-STNMT-TTr ngày 08/4/2019 * Chưa đầu tư xây dựng * Tiến độ dự án hết năm 2015	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	KLKT số 2123/KLKT-STNMT-TTr ngày 07/4/2022 và KLKT số 3927/KLKT-STNMT-TTr ngày 07/6/2022: * Chưa đầu tư xây dựng * Dự án đã hết tiến độ * Kiến nghị kéo dài thời gian gia hạn sử dụng đất, do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19	Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 02/7/2019 gia hạn sử dụng đất 24 tháng; Quyết định số 4300/QĐ-UBND ngày 28/8/2023 kéo dài thời gian gia hạn do bất khả kháng, là 17 tháng		3
32	Công ty TNHH MTV Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội Dự án đầu tư hỗn hợp văn phòng cho thuê nhà ở và nhà trẻ đất 3.10-NO đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính	Thanh Xuân	3110/QĐ-UBND ngày 11/6/2014	11108	1902/KLKT-STNMT-TTr ngày 23/3/2021 * Đang thực hiện đầu tư xây dựng * Tiến độ hết năm 2021	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận kiểm tra số 7136/KLKT-STNMT-TTr ngày 18/9/2023: * Đang đầu tư xây dựng * Kiến nghị kéo dài thời gian gia hạn sử dụng đất, do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 (4 tháng)	QĐ số 2474/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 gia hạn sử dụng đất 24 tháng (Đã có Tờ trình số 7765/TTr-STNMT-TTr ngày 09/10/2023 kéo dài thời gian gia hạn...)		3
33	Tổng Công ty Thành An và liên danh Công ty CPĐT và PTN số 41 Dự án khu chung cư để bán và văn phòng làm việc cho thuê Đường Ngụy Như Kon Tum, phường Nhân Chính	Thanh Xuân	- 6922/QĐ-UBND ngày 31/12/2009 - 1198/QĐ-UBND ngày 14/3/2016	9140	Ngày 19/4/2019, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 820/KL-STNMT-TTr: * Đang thực hiện đầu tư xây dựng * Tiến độ Dự án hết năm 2014	Yêu cầu chủ đầu tư: * Liên hệ với Sở KHĐT điều chỉnh chủ trương đầu tư * Đẩy nhanh tiến độ Dự án	BC số 3874/KLKT-STNMT-TTr ngày 03/6/2022: * Đang đầu tư xây dựng * Kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với ô đất nhà Văn phòng	QĐ số 3157/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 gia hạn sử dụng đất 24 tháng		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
34	Công ty CP đầu tư An Lộc và Công ty CP đầu tư xây lắp thương mại và dịch vụ - Tổ hợp công trình khách sạn, thương mại, văn phòng và nhà ở thấp tầng, phường Xuân Tảo	Bắc Từ Liêm	6238/QĐ-UBND ngày 10/11/2016	10711	1335/KLTT-STNMT-TTr ngày 20/8/2020; Tiến độ: Quý III/2018 Chậm triển khai	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Tiến độ: Quý III/2018	Quyết định gia hạn số 4951/QĐ-UBND ngày 04/11/2020; Quyết định kéo dài số 4431/QĐ-UBND ngày 07/9/2023		3
35	Công ty cổ phần Đào tạo Tây Đô - Xây dựng Trường mầm non Xuân Đình tại ô đất O2-NT2 khu đô thị mới Tây Hồ Tây trên địa bàn phường Xuân Tảo, TDP số 2 Xuân Tảo	Bắc Từ Liêm	8574/QĐ-UBND ngày 08/12/2017	6467	3421/KL-STNMT-ĐTTr ngày 30/5/2022; Tiến độ: Quý IV/2020		Tiến độ: Quý IV/2020	Quyết định gia hạn số 2433/QĐ-UBND ngày 12/7/2022		3
36	Công ty cổ phần xây dựng và thương mại Việt Quang	huyện Chương Mỹ	3480/QĐ-UBND ngày 27/6/2014	10692,7	8496/KLTT-STNMT-TT ngày 20/5/2022	kiến nghị gia hạn 24 tháng		Quyết định gia hạn 24 tháng số 361/QĐ-UBND ngày 13/01/2023 gia hạn 24 tháng	tiếp tục giám sát	3
37	Công ty cổ phần Thương mại và dịch vụ Tiến Thành	quận Long Biên	1565/QĐ-UBND 01/4/2016	3433	1341/KLTT-STNMT-TTR ngày 21/5/2019 dự án đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, đã có giấy chứng nhận chủ trương đầu tư dự án, đã được bàn giao đất ngoài thực địa	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 2115/KLKT-STNMT-TT 07/4/2022	QĐ gia hạn 24 tháng số 3968/QĐ-UBND 24/7/2019, QĐ kéo dài thời gian gia hạn 4519/QĐ-UBND ngày 11/9/2023	tiếp tục giám sát	3
38	Công ty CP Đầu tư Vinakim	quận Long Biên	3492/QĐ-UBND 29/10/2012	2998	1323/KLTT-STNMT-TTr ngày 21/5/2019 dự án đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, đã được bàn giao đất ngoài thực địa	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 1845/KLKT-STNMT-TTr 24/3/2022	QĐ gia hạn 24 tháng số 3759/QĐ-UBND 12/7/2019, QĐ kéo dài thời gian gia hạn số 4215/QĐ-UBND ngày 23/8/2023	tiếp tục giám sát	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
39	Cty cổ phần Tập đoàn đầu tư Long Giang	quận Long Biên	5199/QĐ-UBND 08/11/2011	12404	1523/KLTT-STNMT-TTr ngày 30/5/2019 dự án đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, đã được bàn giao đất ngoài thực địa	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 2367/KLKT-STNMT-TTr 18/4/2022	QĐ gia hạn 24 tháng số 4260/QĐ-UBND 09/8/2019, QĐ kéo dài thời gian gia hạn số 4216/QĐ-UBND ngày 23/8/2023	tiếp tục giám sát	3
40	Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại và Du lịch Duy Anh	quận Long Biên	5328/QĐ-UBND ngày 25/8/2004	3148	3091/KLTT-STNMT-TTr ngày 19/12/2019 dự án đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, đã được bàn giao đất ngoài thực địa, cấp Giấy phép xây dựng	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 2970/KLKT-STNMT-TTr 06/5/2022	QĐ gia hạn 24 tháng số 744/QĐ-UBND 14/02/2020, QĐ kéo dài thời gian gia hạn số 4475/QĐ-UBND ngày 08/9/2023	tiếp tục giám sát	3
41	Liên danh Công ty cp Đông Giang, Công ty TNHH thương mại Sơn Dương và Công ty TNHH TM tổng hợp Đức Giang	quận Long Biên		9368,5	Tờ trình 2166/TTR-STNMT ngày 23/3/2020 dự án chưa triển khai, đã được bàn giao đất ngoài thực địa	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 7088/KLKT-STNMT-TTR ngày 26/9/2022	QĐ gia hạn số 1611/QĐ-UBND ngày 17/4/2020, QĐ kéo dài thời gian gia hạn số 4518/QĐ-UBND ngày 11/9/2023	tiếp tục giám sát	3
42	Công ty TNHH MTV Nhà xuất bản Hà Nội Dự án đầu tư xây dựng xưởng in và cơ sở biên tập 2 nhà xuất bản HN Phường Thượng Thanh, quận Long Biên	Long Biên	736/QĐ-UBND ngày 15/8/2008	4004	758/BC-STNMT-TTr ngày 22/5/2020 3. Chưa thực hiện 4. Tiến độ đầu tư: hoàn thành Tháng 7/2022	gia hạn 24 tháng		2. QĐ gia hạn: 2897/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 3. Kiến nghị áp dụng bất khả kháng, chưa có QĐ áp dụng bất khả kháng		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
43	Công ty cổ phần Hóa chất nhựa ; (Dự án đầu tư kinh doanh khai thác xây dựng chợ Thượng Cát); Phường Thượng Thanh, quận Long Biên;	Long Biên	7080/QĐ-UBND ngày 23/12/2016	2780,6	2671/BC-STNMT-TTr ngày 25/10/2019	Liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư để điều chỉnh chủ trương đầu tư	Kết luận hậu kiểm số 6003/KLKT-STNMT-TTr ngày 17/8/2022	QĐ số 7405/QĐ-UBND ngày 30/12/2019; QĐ: 4498/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 gia hạn do BKK	QĐ: 4498/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 gia hạn do BKK	3
44	Công ty CP Đầu tư và xây dựng giao thông Phương Thành Dự án: Tòa nhà văn phòng làm việc	Cầu Giấy	Số: 5928/QĐ-UBND ngày 13/11/2009	2132,5	KL 2019/KL-STNMT ngày 18/7/2019 3. Chưa thực hiện. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: chưa được phê duyệt dự án đầu tư	gia hạn sử dụng đất 24 tháng	4909/KLKT-STNMT ngày 07/7/2022	Quyết định gia hạn số 5895/QĐ-UBND 23/10/2019	QĐ4707/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3
45	Công ty cổ phần Địa chính Hà Nội Dự án: Đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc kết hợp văn phòng cho thuê	Cầu Giấy	6781/QĐ-UBND ngày 28/12/2009, số 2579/QĐ-UBND ngày 14/5/2014, số 4586/QĐ-UBND ngày 05/9/2014 và số 476/QĐ-UBND ngày 28/01/2016	1998	KL 859/KL-STNMT ngày 05/6/2020 3. Chưa thực hiện. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: quý IV/2013 đến quý IV/2018	gia hạn sử dụng đất 24 tháng	5335/KLKT-STNMT-TTr ngày 19/7/2023	QĐ gia hạn số 5027/QĐ-UBND ngày 10/11/2020	QĐ số 4976/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
46	Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam Dự án: công trình thương mại dịch vụ và văn phòng làm việc	Cầu Giấy	GCN QSDĐ mã số BA 495547 cấp ngày 27/05/2011	5054,8	KL 1107/KLTT-STNMT-TTr ngày 13/7/2020; 3. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: chưa được phê duyệt dự án đầu tư	gia hạn sử dụng đất 24 tháng		Quyết định gia hạn số 5247/QĐ-UBND ngày 24/11/2020;	Ngày 05/10/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 5037/QĐ-UBND kéo dài thời gian gia hạn sử dụng đất 11 tháng do bất khả kháng covid19	
47	Công ty TNHH Đại Hoàng Long (nay là Công ty TNHH Đại Hoàng Long Trung Yên) Dự án: Trung tâm dịch vụ thể thao và võ thuật Hà Nội	Cầu Giấy	số: 338/QĐ-UBND ngày 15/01/2014	6504	560/KLKT-STNMT ngày 25/03/2019 Kết luận kiểm tra số 1317/KLKT-STNMT-TTr ngày 03/7/2022 3. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: 2014-2016	gia hạn sử dụng đất 24 tháng	1317/KLKT-STNMT ngày 07/3/2022 2. Đang thực hiện; 4. Tiến độ đầu tư: quý I/2020 đến quý I/2022	Quyết định gia hạn số 2605/QĐ-UBND ngày 17/05/2019. Công ty đã đưa đất vào xây dựng công trình từ tháng 6/2021	Ngày 23/8/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 4210/QĐ-UBND kéo dài thời gian gia hạn 16 tháng do bất khả kháng covid19	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
48	Công ty cổ phần phát triển Tây Hà Nội Dự án: Tòa nhà đa chức năng	Cầu Giấy	số: 2291/QĐ-UBND Ngày 15/5/2009	1933	1292/KL-STNMT Ngày 20/5/2019 3. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: 2009-2010	gia hạn sử dụng đất 24 tháng	2553/KLKT-STNMT ngày 22/4/2022 2. Đang thực hiện; 4. Tiến độ đầu tư: hoàn thành vào quý II/2023	Quyết định gia hạn số 4998/QĐ-UBND 11/09/2019,	Ngày 23/8/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 4212/QĐ-UBND kéo dài thời gian gia hạn 20 tháng	3
49	Công ty TNHH Quảng cáo Duy Nguyên Dự án: Trụ sở - văn phòng giao dịch, trung tâm dịch vụ khách hàng	Cầu Giấy	số: 4999/QĐ-UBND Ngày 28/9/2009	1885	1226/KL-STNMT ngày 14/5/2019 3. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: 2015 - 2017	gia hạn sử dụng đất 24 tháng	2637/KLKT-STNMT ngày 25-04-2022 2. Đang thực hiện; 4. Tiến độ đầu tư: hoàn thành vào tháng 12/2022	Quyết định gia hạn số 4869/QĐ-UBND 06/09/2019	Ngày 23/8/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 4214/QĐ-UBND kéo dài thời gian gia hạn 19 tháng	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
50	Công ty cổ phần tập đoàn Thái Bình Dự án: Trung tâm bán, giới thiệu và bảo hành xe ô tô HONDA và các loại xe khác	Cầu Giấy	số: 2268/QĐ-UBND Ngày 11/6/2008	5291	1490/KLTT-STNMT ngày 29/05/2019 3. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: Quý IV/2017 - Quý IV/2019	gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận kiểm tra số 6794/KLKT-STNMT-TTr ngày 05/9/2023	QĐ gia hạn 24 tháng số 6141/QĐ-UBND ngày 01/11/2019; Văn bản số Văn bản số 10528/VP-TNMT ngày 12/9/2023 của Văn phòng UBND Thành phố đồng ý với đề xuất của Liên ngành kéo dài thời gian gia hạn	Tờ trình 8139/STNMT-TTr ngày 24/10/2023 trình UBND TP quyết định kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3
51	CTCP phát triển ĐTXD và Thương mại Thủ Đô Dự án: Khu văn phòng dịch vụ dạy nghề	Cầu Giấy	3482/QĐ-UBND Ngày 27/06/2014	7621	1373/KLTT-STNMT ngày 22/05/2019 3. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: quý III/2011 - quý II/2013	gia hạn sử dụng đất 24 tháng		Quyết định gia hạn số 2605/QĐ-UBND 17/05/2019,	QĐ số 4496/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3
52	Tập đoàn Bưu chính viễn thông VN Dự án: Trung tâm giao dịch và điều hành viễn thông quốc gia	Cầu Giấy	2877/QĐ-UBND Ngày 27/5/2014	19600	1102/KL-STNMT ngày 3. Chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ đầu tư: 10/5/2019 2010-2015	gia hạn sử dụng đất 24 tháng		Quyết định gia hạn số 4438/QĐ-UBND 13/10/2021		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
53	Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển Sao Phương Bắc Dự án: Xây dựng khách sạn và gara cao tầng kết hợp trạm xăng	Cầu Giấy	- Số: 584/QĐ-UBND ngày 01/02/2010. - số: 4584/QĐ-UBND ngày 01/08/2013	13476	1199/KLTT-STNMT ngày 13/05/2019, 3. Chưa đưa đất vào sử dụng kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng 4. Tiến độ đầu tư: quý I/2017 đến quý IV/2017	gia hạn sử dụng đất 24 tháng		Quyết định gia hạn số 3579/QĐ-UBND 13/7/2023		3
54	Công ty cổ phần Hữu nghị Fortika Dự án: Đầu tư xây dựng công trình hỗn hợp dịch vụ, thương mại, văn phòng lắp ráp thiết bị điện, điện tử	Cầu Giấy	2478/QĐ-UBND ngày 01/6/2011, số 6058/QĐ-UBND ngày 20/11/2014, số 951/QĐ-UBND ngày 25/02/2015	5048	1203/KL-TTCTP ngày 16/5/2017 của Thanh tra Chính phủ 3. Chưa thực hiện. Chưa đưa đất vào sử dụng	gia hạn sử dụng đất 24 tháng	6120/KLKT-STNMT ngày 22/8/2022	Quyết định gia hạn số 835/QĐ-UBND ngày 24/02/2020	QĐ số 4616/QĐ-UBND ngày 15/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
55	Liên danh Công ty CP Phát triển nhà ở Bắc Từ Liêm và Công ty CP Đầu tư xây dựng phát triển nhà ở số 7 Hà Nội Dự án: Công trình thương mại dịch vụ, văn phòng, nhà ở và gara cao tầng kết hợp trạm xăng	Cầu Giấy	3224/QĐ-UBND ngày 24/5/2017	15716,6	1067/KLTT-STNMT ngày 08/05/2019 2. Đang thực hiện; 4. Tiến độ đầu tư: quý III/2016 đến quý III/2018	Khẩn trương xây dựng công trình đưa vào sử dụng	Số 8124/BC-ĐKTrLN ngày 26/10/2022: 2. Đang thực hiện; 4. Tiến độ đầu tư: III/2016- Quý IV/2021 chậm đưa đất vào sử dụng quá 12 tháng, kiến nghị UBTP gia hạn sử dụng đất 24 tháng	QĐ số 2468/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 gia hạn sử dụng đất 24 tháng		4
56	Công ty cp In sách giáo khoa tại Thành phố Hà Nội - (Dự án Xây dựng mở rộng mặt bằng sản xuất), xã Tiên Dương	Đông Anh		7662	201/KLKT-STNMT-ĐKTr ngày 20/2/2020 Tiến độ: 2016 Chậm triển khai	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Tiến độ: 2016	Quyết định gia hạn số 1786/QĐ-UBND ngày 04/5/2020; Quyết định kéo dài số 4422/QĐ-UBND ngày 06/9/2023		3
57	Công ty cổ phần Đào tạo phát triển nghề và dịch vụ quốc tế Asean-Đông Hội - Dự án Trung tâm dạy nghề chất lượng cao) tại Khu tái định cư Đông Hội	Đông Anh		12951	913/KLKT-STNMT-TTr ngày 05/02/2021 Tiến độ: 2015 Chậm triển khai	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Tiến độ: 2015	Quyết định gia hạn số 1317/QĐ-UBND ngày 17/3/2021; Quyết định kéo dài số 4421/QĐ-UBND ngày 06/9/2023		3
58	Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư Ba Đình (Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở Mai Lâm) tại xã Mai Lâm	Đông Anh		1587	2112/KLKT-STNMT-TTr ngày 18/12/2020 Tiến độ: Quý IV/2009			Quyết định gia hạn số 2908/QĐ-UBND ngày 16/8/2022		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
59	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Xây dựng trụ sở Ngân hàng Công thương - CN Bắc Thăng Long, xã Hải Bối	Đông Anh	3264/QĐ-UBND ngày 22/5/2013	5097	557/KL-STNMT-TTr ngày 25/3/2019; Tiến độ: 2011-2013 Quy mô đầu tư chưa đúng như GCNĐT	Kiến nghị giao Sở KH&ĐT kiểm tra, rà soát	Tiến độ chậm 99 tháng Tiến độ: 2011-2013	Quyết định gia hạn số 1033/QĐ-UBND ngày 24/3/2022		4
60	Công ty cổ phần xây lắp I - Petrolimex; Xây dựng khu nhà xã hội tại xã Cổ Bi; Xã Cổ Bi, Gia Lâm	Gia Lâm	số 4998/QĐ-UBND Ngày 28/9/2009, cho phép chuyển mục đích sử dụng	32494	Số 1090/KL-STNMT-TTr ngày 09/5/2019; KL số 672/KLKT-STNMT ngày 13/5/2020 1. Đã được cấp Giấy chứng nhận đầu tư; quyết định chuyển mục đích; bàn giao mốc; đã hoàn thành công tác GPMB 3. Chậm tiến độ thực hiện dự án, chưa đưa đất vào sử dụng 4. Tiến độ thực hiện: thời gian đưa vào hoạt động năm 2012	Gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 5497/KLKT-STNMT-TTr ngày 29/7/2022 1. Đã nộp tiền gia hạn 24 tháng; đã có qđ chấp thuận chủ trương đầu tư; điều chỉnh quyết định giao đất; hoàn thiện hồ sơ thực hiện dự án; đã khởi công dự án; đã đầu tư song hạ tầng kỹ thuật và đang tiếp tục xây dựng 4. tiến độ thực hiện dự án từ Quý III/2021 đến Quý II/2024.	2. Quyết định số 2300/QĐ-UBND ngày 05/6/2020 3. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng	QĐ 4668/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn 24 tháng do bất khả kháng covid19	3
61	Công ty TNHH MTV Booyoung Việt Nam Khu chung cư quốc tế Booyoung Việt Nam Mỗ Lao, Hà Đông	Hà Đông	2227/QĐ-UBND ngày 18/12/2006	43127	1361/KL-STNMT-TTr ngày 21/11/2012; Kết luận số 710/KLKT-STNMT-TTr ngày 01/2/2021 * Chưa hoàn thành đầu tư xây dựng * Tiến độ hết năm 2014	* Yêu cầu hoàn thành dự án	BC số 9028/BC-ĐKTrLN ngày 21/11/2022; * Chưa hoàn thành dự án * Tiến độ: Quý II/2023 * Kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với diện tích 34.142m2 tại các ô đất CT-02, CT-03, CT-05, CT-06 của Dự án	QĐ gia hạn sử dụng đất số 4256/QĐ-UBND ngày 25/8/2023		3
62	Công ty cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội - Trung tâm văn hóa thương mại, dịch vụ văn phòng và chung cư cao cấp	Hà Đông	Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 03/6/2008	5985	1081/KL-STNMT-ĐTTr ngày 20/7/2015; Số: 8005/KLKT-STNMT-TTr ngày 21/10/2022. Quý II/2008 đến quý IV/2010 hoàn thành dự án đưa vào sử dụng.	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ điều chỉnh chủ trương đầu tư và xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch và tiến độ đầu tư được điều chỉnh	Sau khi được gia hạn 24 tháng Chủ đầu tư đã nộp tiền gia hạn 24 tháng, đã được điều chỉnh chủ trương đầu tư trong đó tiến độ thực hiện dự án từ Quý IV/2016 đến Quý II/2019. Đã được cấp phép xây dựng Đến nay đã đầu tư xây dựng xong công trình và đưa vào sử dụng. Đưa dự án ra ngoài danh sách các dự án chậm triển khai	Quyết định số 6822/QĐ-UBND ngày 11/12/2015 (đã hoàn thành, đưa ra khỏi danh sách dự án chậm triển khai)		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
63	Công ty CP Bệnh viện quốc tế Nam Cường - Bệnh viện quốc tế Nam Cường; (Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Quốc tế Nam Cường)	Hà Đông	Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 10/6/2015	29267	Số 1638/KL-STNMT-ĐTTTr ngày 28/11/2013; KLHK 2667/KLKT-STNMT-ĐKTTr ngày 24/10/2019;	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ điều chỉnh chủ trương đầu tư và xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch và tiến độ đầu tư được điều chỉnh	BC số 4323/KLKT-STNMT-ĐKTTr ngày 20/6/2022: Sau khi được gia hạn 24 tháng Chủ đầu tư đã nộp tiền gia hạn 24 tháng, đã được điều chỉnh chủ trương đầu tư đến Quý IV/2023.. Đang xây dựng các hạng mục phụ trợ các công trình chính của dự án chưa đầu tư xây dựng	Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 07/01/2020; QĐ BKK số 4541/QĐ-UBND ngày 12/9/2023 (21 tháng)		3
64	Công ty cổ phần Thực phẩm Hà Nội Dự án: Đầu tư xây dựng khu nhà ở	Hai Bà Trưng	4851/QĐ-UBND 24/7/2017	1721,1	2182/KLKT-STNMT-TTTr ngày 01/4/2021 3. Chưa đưa đất vào sử dụng	gia hạn sử dụng đất 24 tháng		UBND TP có Văn bản chỉ đạo số 3423/VP-ĐT ngày 16/04/2021 giao Sở TNMT hướng dẫn Công ty thực hiện theo Thông báo số 124/TB-TB-KTNN ngày 26/4/2019 của Kiểm toán NN và chỉ đạo của UBND TP tại Văn bản số 2879/UBND-KT ngày 10/7/2019. Nội dung này đã Giao Chi cục QLDD thực hiện		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
65	Công ty cổ phần Thương mại dịch vụ Bắc Qua; Dự án đầu tư xây dựng Siêu thị thương mại dịch vụ Bắc Qua; 19 Hàng Khoai, Hoàn Kiếm	Hoàn Kiếm	376/QĐ-UBND Ngày 24/01/2011, 1569/QĐ-UBND ngày 04/4/2011	2296,1	1123/KL-STNMT ngày 10/5/2019	Khẩn trương đầu tư xây dựng công trình, đưa đất vào sử dụng	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Quyết định số 5683/QĐ-UBND ngày 09/10/2019		3
66	Công ty TNHH Phát triển giáo dục Nam Hà Nội; Trường mầm non khu đô thị Đồng Tàu; ô B8-NT, KĐT Đồng Tàu, Thịnh Liệt	Hoàng Mai	366/QĐ-UB ngày 16/01/2012	3069	736/KL-STNMT-TTr ngày 8/4/2019; * Đã được giao đất, bàn giao mốc giới * Chưa đầu tư xây dựng * Tiến độ: hết năm 2012	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận số 3487/KL-STNMT-TTr ngày 23/5/2022 nêu: Chủ đầu tư đang đầu tư xây dựng công trình đến tầng 2; Chưa hoàn thành đầu tư xây dựng do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19;	QĐ gia hạn số 4690/QĐ-UBND 30/08/2019; QĐ số 4419/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn sử dụng đất 24 tháng do bất khả kháng là 16 tháng		3
67	Công ty cp Vĩnh Thiện Trường Mầm non Thân Đồng NT1 KĐT Tây nam Linh Đàm, Hoàng Liệt	Hoàng Mai	4695/QĐ-UBND ngày	41950,5	1163/KLTT-STNMT-TTr ngày 13/5/2019 * Đã được bàn giao mốc giới	Yêu cầu CĐT * Thực hiện thủ tục ký HĐ thuê đất, cấp GCN	BC số 9032/BC-ĐKTrLN ngày 21/11/2022: * Đã ký HĐ thuê đất	QĐ gia hạn sử dụng đất số 4600/QĐ-UBND		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
68	Công ty CP Đầu tư xây dựng và phát triển Đại dương	thị xã Sơn Tây		60000	Quyết định gia hạn số 17/QĐ-UBND ngày 02/01/2020 của UBND TP	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Kết luận hậu kiểm số 3680/KLKT-STNMT-TTR ngày 30/5/2022	QĐ gia hạn số 17/QĐ-UBND ngày 02/01/2020, QĐ kéo dài thời gian gia hạn số 4426/QĐ-UBND ngày 07/9/2023	tiếp tục giám sát	3
69	Công ty Cổ phần Dược phẩm thiết bị Y tế Hà Nội - Dự án đầu tư xây dựng Văn phòng làm việc và kho chứa thuốc, dược phẩm, thực phẩm chức năng, thiết bị y tế; sản xuất bao bì và đóng gói sản phẩm	Thường Tín	605/QĐ-UBND ngày 26/4/2016	9580	Kết luận số 457/KLTT-STNMT-ĐTTr ngày 07/4/2020; Số: 4864/KLKT-STNMT-TTr ngày 06/7/2022. Quý IV/2016 đi vào hoạt động	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ điều chỉnh chủ trương đầu tư và xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch và tiến độ đầu tư được điều chỉnh	trên khu đất đang có hoạt động thi công xây dựng công trình của dự án, đã hoàn thành việc san nền; đang dựng cột, xây tường bao, xây cổng của Dự án	Quyết định số 2192/QĐ-UBND ngày 29/5/2020; QĐ BKK số 4467/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 (16 tháng)		3
70	Công ty TNHH Chế biến thực phẩm Đông Đô - Dự án đầu tư Xây dựng văn phòng làm việc, nhà máy chế biến thực phẩm và kho bảo quản chứa hàng	Thường Tín	Quyết định số 3900/QĐ-UBND ngày 26/7/2017	6000	Số 1337/KLKT-STNMT-ĐKTr ngày 20/8/2020. Trong đó tiến độ thực hiện dự án từ Quý III/2016 đến Quý II/2017	Dự án chậm triển khai đã được gia hạn 24 tháng. Yêu cầu Chủ đầu tư liên hệ điều chỉnh chủ trương đầu tư và xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch và tiến độ đầu tư được điều chỉnh	Đã xây dựng hết phần móng công trình nhà xưởng và một số các hạng mục hạ tầng kỹ thuật, hiện đang dừng thi công để hoàn thiện thủ tục	4793/QĐ-UBND ngày 26/10/2020; QĐ BKK số 4469/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 (12 tháng)		3
71	Trường Cao đẳng Kỹ thuật công nghệ Bách Khoa Xây dựng Trường Cao đẳng Kỹ thuật công nghệ Bách Khoa Xã Văn Bình, huyện Thường Tín	Thường Tín	Số 14/QĐ-UBND ngày 03/01/2007	22007	Số 2761/KLTT-STNMT-TTr ngày 06/11/2019 * Cho thuê, cho mượn trái pháp luật * Tranh chấp hợp đồng ủy quyền số 123/2014/HĐ-UQ ngày 17/02/2014 * Tiến độ: tháng 1/2010	* Yêu cầu liên hệ với cơ quan tòa án để giải quyết tranh chấp hợp đồng ủy quyền * Chấm dứt việc các tổ chức, cá nhân đang sử dụng một phần diện tích đất của Trường Cao	BC số 9422/BC-ĐKTrLN ngày 01/12/2022: * Đã khắc phục nội dung kết luận thanh tra: Tòa án đã có QĐ đình chỉ vụ án (do các bên đã thỏa thuận rút đơn); Các tổ chức, cá nhân đang sử	QĐ số 168/QĐ-UBND ngày 09/01/2023 về việc gia hạn sử dụng đất 24 tháng		3
72	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Ngọc Hà - Trung tâm chăm sóc người cao tuổi Ngọc Hà, xã Quang Tiến	Sóc Sơn	927/QĐ-UBND, ngày 22/02/2012	148513	547/KL-STNMT-TTr, ngày 22/3/2019 tiến độ: từ tháng 10/2012 đến Quý IV/2017. 12 tháng liên tục ko đưa đất vào sử dụng	Đề nghị gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng		Quyết định gia hạn số 4461/QĐ-UBND ngày 15/10/2021		4

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
73	Công ty TNHH xây dựng Thành Hưng; Dự án Khu biệt thự suối con gái; Khu dân cư Bắc Phú Cát, xã Thạch Hoà, huyện Thạch Thất	Thạch Thất	1800/QĐ-UBND ngày 26/6/2008	191000	1064/KL-STNMT- TTr ngày 06/7/20220	chậm triển khai, gia hạn sử dụng đất 24 tháng	KL số 1064/KL-STNMT-TTr ngày 06/7/2022;	4136/QĐ-UBND ngày 16/9/2020; Quyết định số 4481/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 kéo dài thời gian gia hạn do bất khả kháng		3
74	Công ty TNHH phát triển phần mềm và đào tạo EDT dự án: Xây dựng tòa nhà văn phòng làm việc và cho thuê kết hợp trung tâm đào tạo công nghệ thông tin	Cầu Giấy	số: 6830/QĐ-UBND ngày 19/12/2014	3626	532/KLTT-STNMT ngày 21/03/2019 3. Chưa thực hiện; Chưa xây dựng công trình	Khẩn trương xây dựng công trình đưa vào sử dụng	8284/BC-STNMT-TTr ngày 31-10-2022 3. chưa thực hiện: chưa đưa đất vào sử dụng 68 tháng liên tục kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	Ngày 28/4/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 2525/QĐ-UBND gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo điểm I khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai.		3

STT	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin Kết luận hậu kiểm	Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp theo, khắc phục	
			Số, ngày tháng năm	Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án gia hạn sử dụng đất 24 tháng	Nội dung tiếp tục thực hiện	Phân nhóm sau kết quả xử lý
75	Ban Quản lý dự án 98- Bộ QP; Khu nhà ở quân đội K35	Hoàng Mai	2378/QĐ-UBND ngày 17/5/2016;	35,135	số 814/KL-STNMT-TTr ngày 19/4/2019	Yêu cầu Ban Quản lý dự án 98 - Bộ Quốc phòng khẩn trương hoàn thiện các công trình theo đúng Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng số 2378/QĐ-UBND ngày 17/5/2016 của UBND Thành phố, đưa vào khai thác, sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả.	BC số 133/BC-ĐKTrLN ngày 09/01/2023: kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với diện tích 1873m2 ô đất nhà trẻ	QĐ số 2349/QĐ-UBND ngày 24/4/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng		
76	Công ty cổ phần Địa ốc Dầu khí Viễn thông - Dự án Nam Đàn Plaza, phường Mỹ Đình 1	Nam Từ Liêm	7100/QĐ-UB ngày 18/10/2002	9.584,0	622/KL-STNMT-TTr ngày 8/4/2014. Cơ quan điều tra đang điều tra tại Dự án. Chủ đầu tư tiếp tục triển khai xây dựng công trình là thiếu cơ sở pháp lý					3
77	Công ty TNHH MTV lan Chi Busines	thị xã Sơn Tây	475/QĐ-UBND ngày 29/01/2015	15.403,80	1677/KL-STNMT-TTr ngày 13/6/2019 dự án chưa hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đất đai theo quy định, chưa đầu tư xây dựng công trình	Khẩn trương liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để làm thủ tục : xác định giá thuê đất, ký Hợp đồng thuê đất, nhận bàn giao mốc giới khu đất, lập trích lục bản đồ khu đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định	KLKT số 3678/BC-ĐKTrLN ngày 25/5/2023	kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng	VB số 11647/VP-TNMT 06/10/2023 giao Sở TNMT làm tờ trình, QĐ gia hạn	

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
(17)
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TNMT
Sở TN&MT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở TNMT
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở KH và ĐT, Sở TN và MT tiếp tục giám sát việc thực hiện

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở Tài nguyên và Môi trường
Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố quyết định giả hạn sử dụng đất.
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở TN và MT tiếp tục giám sát việc
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TNMT
Sở TNMT
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở TNMT
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở Tài nguyên và Môi trường
Sở TN và MT tiếp tục giám sát việc thực hiện

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
3

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện

tục phải xử ục
Trách nhiệm thực hiện
Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở ngành Thành phố và UBND cấp huyện giám sát đầu tư, đôn đốc và yêu cầu Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT

tục phải xử tục
Trách nhiệm thực hiện
Sở TN&MT
Sở TN và MT tiếp tục giám sát việc
Sở TNMT
UBND quận Hà Đông

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TN&MT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TN MT
Sở TNMT
Sở TNMT

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT
Sở TN&MT

tục phải xử ục
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở ngành Thành phố và UBND cấp huyện giám sát đầu tư, đôn đốc và yêu cầu Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ

tục phải xử lý
Trách nhiệm thực hiện
Sở TNMT
Sở TNMT